

Styrets årsberetning 2016 for Søndre Fjellstølen Hytteeierforening Org. Nr. 998 751 861

Foreningens styre har hatt følgende sammensetning- valgt på årsmøte 24. mars 2016:

Styreleder	Lars Hoff-Arnesen	Valgt for 2 år (på valg i 2017)	Dugurdbergsvegen 112
Styremedlem	Jon Liverud	Rep for Løypeservice (på valg i 2017)	Dugurdbergsvegen 71
Styremedlem/kasserer	Bjørn Jarle Wiger	Rep for Løypeservice (på valg i 2017)	Hihaugveien 29
Styremedlem	Morten Wiese	Styreleder Veilaget (på valg i 2018)	Dugurdbergsveien
Styremedlem	Jan Hunsbedt	(på valg i 2018)	Bønsгутu 59
Varamedlem	Tor Ukkelberg	(på valg i 2017)	Søre Fjellstølvegen
Varamedlem	Bjørn Petter Torgersen	(på valg i 2018)	Søre Fjellstølvegen

Styrets arbeide

Styret har hatt et normalt år med oppfølging av oppgaver fra siste årsmøte- og flere løpende oppgaver samt nye oppgaver gjennom året. Det har vært gjennomført 4 styremøter og flere arbeids- og telefonmøter møter.

Det har vært en god fordeling av arbeidsoppgaver innad i styret.

Regnskap og Balanse

Regnskap og balanse er lagt ved beretningen og vil bli gjennomgått og fremlagt på årsmøtet for godkjenning.

Vi har i år benyttet Regnskap og Revisjon Valdres AS for å sette opp årsregnskap.

Overskudd for driften i 2016 kr.72.724,-

Balansen viser sum eiendeler kr.250.082,- og kortsiktig gjeld kr.45.000,- pr 31.12.2015.

Hytteeierforeningens medlemmer og medlemsregister

Det er nedlagt et stykke for å få utarbeidet en samlet og komplett oversikt over alle hytteeiere på Søndre Fjellstølen med; eier, Gnr/Bnr og adresse for alle hytter og med privat postadresse og e-post. Grunnet innkreving av bidrag til Løypelaget og fakturering fra Veilaget besluttet styret å kreve inn medlemskontingenten for 2015 tidlig i 2016.

Innbetalingen av årskontingenten for 2015 viser 188 betalende medlemmer av totalt ca.370 hytter. Det gir en oppslutning på 50%.

Samtidig som vi sendte ut medlemskontingenten for 2015, sendte vi også en oppfordring til ikke registrerte medlemmer om å bli medlem.

Tiltakene har gitt ca 45 nye medlemmer men vi har beklageligvis mistet flere enn hva vi har fått nye.

Vi fikk imidlertid flere korreksjoner av navn på hytteeier og håper det kan bidra til

Medlemskontingenten for 2016 ble kalt inn mars 2017 med forfall 6/4-2017. Status per 7/4 viser 170 betalende medlemmer, altså en nedgang fra i fjor. Forhåpentligvis vil også flere betale etter forfall.

SØNDRE FJELLSTØLEN

Hytteeierforening

Stiftet 8 oktober 1963

Vinterbrøyting av stamveier – Søndre Fjellstølen Veilag SA

Veilaget har hatt sitt første normale driftsår etter oppstarten i 2015. Økonomien i Veilaget er tilfredsstillende- og beregnede brøyteavgifter for de 3 sonene er holt på samme nivå som sist år. Det er Kvaal Maskin AS v/Jostein Kvaal som har inngått brøyteavtale med Veilaget- og er ansvarlig for brøytingen på Søndre Fjellstølen. Det er 2 år igjen av den inngåtte 4 års avtalen med Kvaal Maskin AS.

Vinteren har vært preget av lite snø og ustabil vær. Dette har resultert i behov for mer skraping og strøing enn det som hittil har vært vanlig. Jostein har måttet hente sand nede i bygda for hver runde med strøing og dette er lite hensiktsmessig i lengden. For å tilrettelegge for bedre tilgang på strøsand jobber Veilaget med å etablere et grus-depot oppe på Fjellstølen. Behovet for lokale strøkasser på strategiske plasser i stamveinettet har også blitt kartlagt. Vi har holdt igjen på innkjøp av sandsilo/grus-skur og strøkasser for å se an økonomien i første normale driftsår, men planlegger å ha dette på plass til neste vintersesong. Årsmøte for Veilaget ble gjennomført i høstferien 2016.

Skiløyper – Fjellstølen Løypeservice SA

Skisesongen 2016/2017 har vært vanskelig i våre områder. Vi fikk tidlig godt med snø i november, men med mye mildvær har snøen tidvis smeltet og føreforholdene ofte vært vanskelige. Løypenettet er i år utvidet litt i området vi kjører for Ølnesseter og Bøhnseter til også å omfatte Blomstølen.

Løypekjørerne har stått på hver helg og i ferier og gjort sitt beste for å gi oss gode løyper. Det er kun i overkant av 50 % av hytteeierne betaler løypebidrag. SMS meldinger om løypestatus er tilgjengelig for de som betaler fullt løypebidrag. Alle hytteeiere oppfordres til å betale for flotte løyper til konto nr: 6185.05.24393 – gjerne kr.1.000,-. Sør Aurdal kommune har for inneværende sesong gitt oss noe bidrag til løypekjøring. Vi arbeider for å øke bidraget.

Du kan også se status for løypekjøring i vårt område som spores på nettstedet www.skisporet.no.

Kommunikasjon med medlemmene

Hytteeierforeningens årsmøte har vedtatt at all kommunikasjon med medlemmene skal skje via www.fjellstolen.net og e-mail. Derfor har styret jobbet med å etablere en ny og bedre hjemmeside. Vi hadde planlagt å ha dette ferdig til årsmøtet men dette har tatt lengre tid enn forventet. Vi fortsetter å jobbe med hjemmesiden og gruppe for medlemmer på facebook- og ønsker å ha den ferdig før sommerferien.

Vi mangler fortsatt noen e-mail adresser, så styret oppfordrer igjen alle medlemmer om å oppgi sin e-post adresse til: post@fjellstolen.net

Sommervedlikehold av Søndre Fjellstølvegen- og stamveiene på Søndre Fjellstølen

Huset Veggen som har ansvaret for vedlikehold- og drift av Søndre Fjellstølvegen fra bommen til Søndre Fjellstølen har meddelt styret at det er utført flere relativt omfattende vedlikeholdsoppgaver. Bl.a. er det installert kort terminal i bommen og bro etter bommen er betydelig oppgradert. Huset Veggen gjennomførte sist sommer betydelig grusing og annet vedlikeholdsarbeid.

Styret fikk gjennom sommeren 2016 flere henvendelser vedrørende uavklart og mangelfullt vedlikehold av Dugurdsbergvegen. 4 grunneiere etablere ved «Vegmøte 15. mai 2008» - en ordning med sommervedlikehold av Dugurdsbergvegen, dette fremkommer av kart fra nevnte Vegmøte.

Det har ikke vært mulig å få fremlagt vedlikeholdsplan, budsjetter eller regnskap foruten informasjon om at det i 2016 ble prioritert vedlikehold av Bønsgutu.

Med mål om å komme frem til en løsning for forutsigbart sommervedlikehold har det vært dialog med de 4 grunneiere. Etter samtaler med flere hytteeiere og medlemmer som benytter Dugurdsbergvegen er det styrets innstilling at sommer vedlikehold av Dugurdsbergvegen legges inn under Søndre Fjellstølen Veilag SA. Dette er planlagt organisert som egen adskilt avdeling med avdelings regnskap mv. slik at dette ikke på noen måte blandes med vinterbrøyting.

Det vil orienteres om planen for sommervedlikehold rett etter Årsmøtet 13. april.

SONDRE FJELLSTOLEN

Hytteeierforening

Stiftet 8 oktober 1963

Dialog med Sør Aurdal kommune – og offentlige etater

Styret har vært i dialog med Sør Aurdal Kommune ved flere anledninger og tatt opp flere temaer som; eiendomsskatt og kommunens plan for benyttelse, bidrag til drift av skiløyper, renovasjon mv. Det er styrets oppfatning at Sør Aurdal kommune fremdeles har en lite aktiv holdning- og plan for de betydelige inntekter, handelsomsetning og alt annet vi som hytteeiere bidrar med til kommunens økonomi direkte og indirekte.

Styret vil fortsette en aktiv dialog med ordfører og administrasjonen i Sør Aurdal kommune. Styret har vært i dialog med VKR for etablering av depot for strøsand ved containere samt avskjerming av søppelcontainere ved oppsetting av skigard.

Stier- og sykkelveger - merking

Det er gjennomført noen mindre utbedringer, kvisting mv.

Medlemmer oppfordres til å komme med innspill for utbedring- eller etablering/merking av nye stier mv.

Det arbeides sammen med Nordre Fjellstølen for plassering av varmebu/er.

Bålpanne er plassert ved Fjellmyrskålin for bidrag gitt i kassa ved Fjellmyrskålin.

Jakt - Bagn og Reinli privatsameige

Styret har vært i dialog med sameige- og fått følgende informasjon:

Rypa har de siste 2 jaktseonger vært fredet- og tidligere år begrenset ved kun en rype pr jakt kort.

Siste års rypetelling for høsten 2016 viste noe flere ryper, men mindre kull.

Høsten 2017 blir det ny telling som bestemmer om det blir rypejakt.

Orrfugl- storfugl bestanden er på det jevne og relativt bra. Med noe økt avskyting sist år.

Privatsameige ser noe negativt på stadig utbygging av hytter, veger, oppkjørte skiløyper og trafikk året rundt de mener gjør viltbiotopen dårligere.

Det er økt skuddpremie for kråke, kop, måke mv – rev, mår og mink.

Det legges ut 35 jaktkort med og uten hund i 4 perioder fra 18. september til 31. oktober.

Fra styret oppfordres at vi alle viser hensyn, spesielt i klekke- og rugesesongen for rype fra mai/juni.

Søndre Fjellstølen/Snarøya, 2. april 2017

Søndre Fjellstølen Hytteeierforening

for styret

Lars Hoff-Arnesen (leder) - Bjørn Jarle Wiger - Morten Wiese - Jon Liverud

Jan Hunsbedt